

**Табела 5.2. Спецификација предмета**

Студијски програм: Основне академске студије – <b>Пословна економија</b> – модул 1 – <b>Финансије, банкарство и осигурање</b> – модул 2 – <b>Пословна економија и предузетништво</b>			
<b>Назив предмета: Управљање инвестицијама</b>			
<b>Наставник/наставници:</b> Ђекић Р. Марија			
<b>Статус предмета:</b> обавезни, четврта година, осми семестар			
<b>Број ЕСПБ: 7</b>			
<b>Услов:</b> нема			
<b>Циљ предмета:</b> Циљ предмета је стицање теоријских знања у вези са појмовним одређењем инвестиција, управљања инвестицијама, инвестиционим пројектима, као и финансијским и економским токовима инвестиција, неизоставним елементима инвестиционих активности. Предмет је уско везан за израду и реализацију инвестиционих пројеката, а последично се изучава у циљу стицања општих знања и специфичних вештина разумевања суштине, значаја и поступака инвестирања у предузећу, као и у циљу разумевања процеса управљања инвестицијама.			
<b>Исход предмета:</b> Исход предмета су усвојена теоријска знања и оспособљеност студента да разуме процес управљања инвестицијама и да буде оспособљен за практичан рад, за учествовање у изради инвестиционих пројеката и управљању инвестицијама, као и у поступцима евалуације и израде различите документације у вези са инвестиционим пројектима предузећа. Таква знања и вештине могу омогућити студентима вештине за рад у оквиру инвестиционих функција предузећа, за обављање консултанских послова у вези са инвестицијама, као и друге послове у вези са инвестицијама.			
<b>Садржај предмета</b> <i>Теоријска настава</i> Увод у предмет; Појам и квалификација инвестиција; Инвестирање и развој; Инвестициони пројекти-појам карактеристике и класификација; Анализа развојних могућности и способности инвеститора; Управљање процесом инвестиција и инвестиционим пројектима; Инвестирање у реалан сектор и инвестирање у хартије од вредности; Прединвестициона студија; Израда инвестиционих програма; Израда инвестиционих пројеката и његов садржај; Инвестиционо одлучивање; Финансирање инвестиција и структура капиталних улагања; Оцена способности инвеститора и његов бонитет; Оцена ефеката инвестиционог пројекта; Друштвена оцена пројекта; Оцена пројекта у условима ризика и неизвесности; Управљање ризицима у пројекту; Benefit – cost analiza; Финансијски и економски ток инвестиције; Пројектно финансирање инвестиција; UNIDO методологија; Оцена инвестиционих пројекта од стране међународних финансијских организација. <i>Практична настава:</i> Ближе појашњавање неких од тема које се обрађују на предавањима. Анализа и дискусија успешних инвестиционих пројеката. Израда пројекције финансијског и економског тока инвестиционог пројекта. Припрема колоквијума и испита. Евалуација реализоване наставе и анализа њених резултата.			
<b>Литература:</b> 1. Јовановић, П., <i>Управљање инвестицијама</i> , Факултет за пројектни и иновациони менаџмент, Београд, 2015. год. 2. Момчиловић, М., <i>Управљање инвестицијама</i> , Висока пословна школа, Нови Сад, 2020. год. 3. Вукосављевић Д, Квргић Г., Вукосављевић, Д.,: <i>Управљање инвестицијама</i> , Висока школа за пословну економију и предузетништво, Београд, 2013.			
<b>Број часова активне наставе</b>	<b>Теоријска настава: 45</b>	<b>Практична настава: 30</b>	
<b>Методe извођења наставе:</b> Предавања су аудиторна, и изводе се у амфитеатру са свим студентима и у потпуности су пропраћена видео презентацијама. Вежбе се изводе по групама студената у слушаоницама и то: (1) као аудиторне, где се даље разрађују поједине теме са предавања; (2) као, показне где се презентују случајеви успешних инвестиционих пројеката; (3) као, практичан рад за израду пројекције финансијског и економског тока инвестиционог пројекта (4) као, дискусионе где се анализирају успешни инвестициони пројекти.			
<b>Оцена знања (максимални број поена 100)</b>			
<b>Предиспитне обавезе</b>	поена	<b>Завршни испит</b>	поена
активност у току предавања	<b>10</b>	писмени испит	50
практична настава	<b>10</b>	усмени испит	
колоквијум-и	<b>30</b>	.....	
семинар-и			